

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL PECICA
Nr. 7855 din 22.02.2019

RAPORT

**Privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și modificarea valorii totale
pentru obiectivul de investiție:
„Consolidare, reabilitare și modernizare Cămin cultural Turnu și amenajare curte”**

Subsemnata PONTA ALINA, consilier Compartiment Management de Proiect în cadrul aparatului de specialitate al Primarului, având în vedere:

- Art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- H.C.L. 41/12.03.2018 privind implementarea proiectului „Consolidare, reabilitare și modernizare Cămin cultural Turnu și amenajare curte”;
- Contractul de finanțare nr. C1920074C202950202607/21.02.2019 pentru acordarea ajutorului financiar nerambursabil în condițiile Programului Național pentru Dezvoltare Rurală, care prevede ca obligație depunerea Proiectului Tehnic la Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale în vederea verificării și obținerii avizului;
- Devizul general actualizat înaintat de S.C. Almeco Furniture S.R.L.

Propun:

- Aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție: „Consolidare, reabilitare și modernizare Cămin cultural Turnu și amenajare curte”, conform anexei 1.
- Aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Consolidare, reabilitare și modernizare Cămin cultural Turnu și amenajare curte”, conform anexei 2.
- Modificarea valorii totale a obiectivului de investiție „Consolidare, reabilitare și modernizare Cămin cultural Turnu și amenajare curte”, aprobată prin H.C.L. 41/12.03.2018.

**Consilier,
PONTA ALINA**



DEVIZ GENERAL

De avizare a lucrărilor de construcții la obiectivul de investiții:

CONSOLIDARE, REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL TURNU SI AMENAJARE CURTE

Nr. cri.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3,00	4,00	5,00
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	5.509,09	1.046,73	6.555,82
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		5.509,09	1.046,73	6.555,82
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		31.007,63	5.891,45	36.899,08
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiză tehnică	2.000,00	390,00	2.380,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.	Proiectare	17.218,00	3.271,42	20.489,42
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul	3.306,00	628,14	3.934,14
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/	2.994,00	568,86	3.562,86
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.918,00	744,42	4.662,42
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	66.400,00	12.616,00	79.016,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	66.400,00	12.616,00	79.016,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	45.335,00	8.613,65	53.948,65
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	33.578,00	6.379,82	39.957,82
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	28.914,00	5.493,66	34.407,66
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	4.664,00	886,16	5.550,16
3.8.2.	Dirigenție de șantier	11.757,00	2.233,83	13.990,83
TOTAL CAPITOL 3		132.953,00	25.261,07	158.214,07
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	927.359,06	176.198,22	1.103.557,28
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	135.270,00	25.701,30	160.971,30
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	95.255,00	18.098,45	113.353,45
4.5.	Dotări	87.603,00	16.644,57	104.247,57
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.245.487,06	236.642,54	1.482.129,60
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	7.835,00	1.488,65	9.323,65
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7.835,00	1.488,65	9.323,65
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12.138,82	0,00	12.138,82
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	971,71	0,00	971,71
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.858,55	0,00	4.858,55
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	4.858,55	0,00	4.858,55
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1.450,00	0,00	1.450,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4.000,00	760,00	4.760,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	530,00	100,70	630,70
TOTAL CAPITOL 5		24.503,82	2.349,35	26.853,17
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Preșterea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.439.460,60	271.191,14	1.710.651,74
Din care C+M		971.710,78	184.625,05	1.156.335,83

1) În prețuri la data de:

2) La un T.V.A. de:

20.02.2019 ; 1 euro=

19 %

4,6636 lei

Data
20.02.2019
Beneficiar/Investitor
ORAS PECICA

Întocmit,
arh. Claudiu IONESCU
șef proiect,

DEVIZ GENERAL

De avizare a lucrărilor de construcții la obiectivul de Investiții:

CONSOLIDARE, REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL TURNU SI AMENAJARE CURTE

Cheltuieli eligibile

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA) lei	lei	lei
1	2	3,00	4,00	5,00
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	3.918,00	744,42	4.662,42
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		3.918,00	744,42	4.662,42
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de Investiții				
TOTAL CAPITOL 2		23.514,00	4.467,66	27.981,66
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	31.596,00	6.003,24	37.599,24
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	31.596,00	6.003,24	37.599,24
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	16.421,00	3.119,99	19.540,99
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	4.664,00	886,16	5.550,16
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al	4.664,00	886,16	5.550,16
3.8.2.	Dirigenție de șantier	11.757,00	2.233,83	13.990,83
TOTAL CAPITOL 3		48.017,00	9.123,23	57.140,23
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru Investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	783.760,00	148.914,40	932.674,40
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	64.745,00	12.301,55	77.046,55
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		848.505,00	161.215,95	1.009.720,95
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	7.835,00	1.488,65	9.323,65
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7.835,00	1.488,65	9.323,65
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și	0,00	0,00	0,00
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		7.835,00	1.488,65	9.323,65
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		931.789,00	177.039,91	1.108.828,91
Din care C+M		819.027,00	155.615,13	974.642,13

1) În prețuri la data de:

20.02.2019 ; 1 euro=

4,6636 lei

2) La un T.V.A. de:

19 %

Data
20.02.2019
Beneficiar/Investitor
ORAS PECICA

Întocmit,
arh. Claudiu IONESCU
șef proiect,

DEVIZ GENERAL

De avizare a lucrărilor de construcții la obiectivul de investiții:

CONSOLIDARE, REABILITARE ȘI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL TURNU ȘI AMENAJARE CURTE

Cheltuieli neeligibile

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA) lei	lei	lei
1	2	3,00	4,00	5,00
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	1.591,09	302,31	1.893,40
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		1.591,09	302,31	1.893,40
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		7.493,63	1.423,79	8.917,42
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiză tehnică	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.	Proiectare	17.218,00	3.271,42	20.489,42
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul	3.306,00	628,14	3.934,14
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/	2.994,00	568,86	3.562,86
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.918,00	744,42	4.662,42
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	34.804,00	6.612,76	41.416,76
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	34.804,00	6.612,76	41.416,76
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	28.914,00	5.493,66	34.407,66
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	28.914,00	5.493,66	34.407,66
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	28.914,00	5.493,66	34.407,66
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		84.936,00	16.137,84	101.073,84
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	143.599,06	27.283,82	170.882,88
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	70.525,00	13.399,75	83.924,75
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	95.255,00	18.098,45	113.353,45
4.5.	Dotări	87.603,00	16.644,57	104.247,57
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		396.982,06	75.426,59	472.408,65
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12.138,82	0,00	12.138,82
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	971,71	0,00	971,71
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.858,55	0,00	4.858,55
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	4.858,55	0,00	4.858,55
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1.450,00	0,00	1.450,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4.000,00	760,00	4.760,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	530,00	100,70	630,70
TOTAL CAPITOL 5		16.668,82	860,70	17.529,52
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		507.671,60	94.151,23	601.822,83
Din care C+M		152.683,78	29.009,92	181.693,70

1) În prețuri la data de:

2) La un T.V.A. de:

20.02.2019 ; 1 euro=

19 %

4,6636 lei

Data
20.02.2019
Beneficiar/Investitor
ORAS PECICA

Încornit,
arch. Claudiu IONESCU
șef proiect,

DEVIZ GENERAL

De avizare a lucrărilor de construcții la obiectivul de investiții:
CONSOLIDARE, REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL TURNU SI AMENAJARE CURTE
CENTRALIZATOR CHELTUIELI ELIGIBILE SI NEELIGIBILE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Eligibil (fara TVA)	Neeligibil (fara TVA)	TVA - total	Total cu TVA Eligibil + Neeligibil
		lei	lei	lei	lei
CAPITOLUL 1		3,00	4,00	5,00	6,00
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	-
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	3.918,00	1.591,09	1.046,73	6.555,82
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	-
TOTAL CAPITOL 1		3.918,00	1.591,09	1.046,73	6.555,82
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
TOTAL CAPITOL 2		23.514,00	7.493,63	5.891,45	36.899,08
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00	-
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	-
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	-
3.3.	Expertiză tehnică	0,00	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.	Proiectare	0,00	17.218,00	3.271,42	20.489,42
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul	0,00	3.306,00	628,14	3.934,14
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/	0,00	2.994,00	568,86	3.562,86
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	3.918,00	744,42	4.662,42
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	-
3.7.	Consultanță	31.596,00	34.804,00	12.616,00	79.016,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	31.596,00	34.804,00	12.616,00	79.016,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	-
3.8.	Asistență tehnică	16.421,00	28.914,00	8.613,65	53.948,65
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	4.664,00	28.914,00	6.379,82	39.957,82
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	28.914,00	5.493,66	34.407,66
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al	4.664,00	0,00	886,16	5.550,16
3.8.2.	Dirigenție de șantier	11.757,00	0,00	2.233,83	13.990,83
TOTAL CAPITOL 3		48.017,00	84.936,00	25.261,07	158.214,07
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1.	Construcții și instalații	783.760,00	143.599,06	176.198,22	1.103.557,28
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	64.745,00	70.525,00	25.701,30	160.971,30
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0,00	95.255,00	18.098,45	113.353,45
4.5.	Dotări	0,00	87.603,00	16.644,57	104.247,57
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	-
TOTAL CAPITOL 4		848.505,00	396.982,06	236.642,54	1.482.129,60
CAPITOLUL 5					
Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier	7.835,00	0,00	1.488,65	9.323,65
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7.835,00	0,00	1.488,65	9.323,65
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	12.138,82	0,00	12.138,82
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	-
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	971,71	0,00	971,71
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și	0,00	4.858,55	0,00	4.858,55
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	0,00	4.858,55	0,00	4.858,55
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	1.450,00	0,00	1.450,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	4.000,00	760,00	4.760,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	530,00	100,70	630,70
TOTAL CAPITOL 5		7.835,00	16.668,82	2.349,35	26.853,17
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	-
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	-
TOTAL GENERAL		931.789,00	507.671,60	271.191,14	1.710.651,74
Din care C+M		819.027,00	152.683,78	184.625,05	1.156.335,83

1) În prețuri la data de:

2) La un T.V.A. de:

20.02.2019 : 1 euro=

19 %

4,6636 lei

Data
20.02.2019
Beneficiar/Investitor
ORAS PECICA

Întocmit,
arh. Claudiu IONESCU
șef proiect,