

1025/02.04.2018

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **ILIESCU MARIA CARMENCITA**, CNP \_\_\_\_\_, identificata cu CI seria \_\_\_\_\_, eliberat(a) de **SPCJEP Dâmbovița**, data si locul nasterii **19.02.1949**, localitatea **Pecica**, judetul/tara **Arad/România**, cu domiciliul in: **Jud. Dâmbovița**, \_\_\_\_\_, tara **ROMÂNIA**, telefon \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare in: **C \_\_\_\_\_ judetul Arad**, codul postal **317235**, telefon \_\_\_\_\_, e-mail-, \_\_\_\_\_ vand teren agricol situat in extravilanul orașului Pecica, in suprafata de **2,88 (ha)**, la pretul de **10.000 zecemiiEUR-<sup>3</sup>**).

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	PECICA Arad	2,88	308995	308995	324	1539/2/46	arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

~~Vanzator/Imputernicit,~~  
**HEDEȘAN ZENO OCTAVIAN**  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ... ..... L.S.

Data 02.04.2018

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Judetul/localitatea (*) ARAD/PECICA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Regis trul de evidenta
Primaria (*) ORAȘULUI PECICA	Nr. 1025 din 02 04 20 18 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) BURDIC ETIC	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. Subsemnata **ILIESCU MARIA CARMENCITA**, CNP \_\_\_\_\_, in calitate de proprietar, identificata cu CI seria \_\_\_\_\_, eliberat(a) de **SPCJEP Dâmbovița** data si locul nasterii **Pecica, Jud. Arad 19.02.1949**, localitatea **Pecica**, judetul/tara **Arad/România**, cu domiciliul in: localitatea **Jud.** \_\_\_\_\_, **ROMÂNIA**, telefon- \_\_\_\_, fax- \_\_\_\_, email- \_\_\_\_, cetatenia **româna**, prin **HEDEȘAN ZENO OCTAVIAN**, în calitate de **ÎMPUTERNICIT**, conform **PROCURII SPECIALE** autentificată cu nr **775/01.04.2015**. de către **notar public Cărămidă Irina Georgiana**, domiciliat în **Jud. Arad, Orș. Pecica**,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” –
2. Din categoria „arendasi” – **HEDEȘAN ADINA FELICIA**
3. Din categoria „proprietari vecini” –
4. Statul Roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de **2,88 ha** situat in extravilanul localitatii **PECICA**, identificat cu numar TOP. 1 \_\_\_\_\_, **Nr. cadastral 308995** înscris în **CF Nr. 308995**

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  ;Nu x;
  - terenul este grevat de sarcini: Da  Nu x;
  - am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.
- In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. Copie Titlul de Proprietate Nr. 20083
2. Certificat Mostenitor aut. 29/10.04.2014
3. Procura Speciala autentificata cu nr. 775/01.04.2015 de către notar public Cărămidă Irina Georgiana
4. Copie CI Hedeșan Zeno Octavian
5. Copie CI Iliescu Maria Carmencita
6. Certificat fiscal
7. Extras informare CF 308995

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare. Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

~~Vanzator~~/Imputernicit,  
**HEDEȘAN ZENO OCTAVIAN**  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

11

.....-W.....

Data . 02.04.2018

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- 
- 1 - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
  - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
  - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
  - in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
  - alte documente doveditoare, dupa caz.