

07.12. 767/16.03.2014

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata\*1), JUHAȘ ȘTEFAN CNP .....  
 comunicare în: localitatea PECICA str. ....  
 et. ...., ap. ...., județul/sectorul ARGHES, codul poștal ..... e-mail .....,  
 tel. ....

vând adresa de  
 ...., bl. ...., sc.  
 e-mail .....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), la prețul de 12.000 (lei)\*2)  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: după sprețecuire

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Orăș/ comună/ județ (*)	Suprafață ha (*)	Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**)	Tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>PECICA</u>	<u>0,50</u>	<u>312551</u>	<u>312551</u>	<u>2</u>	<u>10/3/11</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
JUHAȘ ȘTEFAN  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 16.03.2014

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
 \*2) Se va completa în cifre și litere.  
 \*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
 \*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:  
 - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile



ROMÂNIA  
U.A.T. - PECICA  
JUDEȚUL ARAD

Str.2 ,nr.150, Cod 317235,  
Tel. 0257/468323, Fax 0257/468633  
Web: [www.pecica.ro](http://www.pecica.ro),  
E-mail: [primaria.pecica@upcmail.ro](mailto:primaria.pecica@upcmail.ro)



Nr. 21567/22.03.2017

**PROCES VERBAL INCHEIAT AZI, 22.03.2017 CU OCAZIA  
DEPUNERII INTENTIEI DE CUMPARARE.**

Subsemnata Aconi Edina, azi, data de 22.03.2017, am inregistrat la sediul primariei intentia de cumparare a terenului in suprafata de 0,50 ha cu nr.cad.312551, amplasat in T2 proprietar JUHASZ STEFAN dobandit de catre aceasta in baza titlului de proprietate nr.19531/08.03.1996.

Intentia de cumparare este formulata de catre arendasul terenului, respectiv II HEGYES MIHAI care lucreaza terenul in baza contractului de arendare inregistrat la Primaria Orasului Pecica sub nr.4586/13.03.2017.

Acceptarea ofertei s-a inregistrat la sediul primariei sub nr. 767/1 din 22.03.2017 .Data la care a fost si afisata.

Intocmit  
Aconi Edina

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) <i>Arad</i>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență <i>767/1</i> din <i>22.03.2017</i> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <i>Pecica</i>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Acow Edina</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, *HEGYES MIHAJ*.....  
domiciliat/domiciliată *PECICA* în str. ....*401*.....  
nr. *29*, bl. ...., sc. ...., ap. ...., județul/sectorul *ARAD*.  
telefon ....., act de identitate ..... seria  
..... nr. .... eliberat de *SPOLEB PECICA* la data  
*25.02.16* CNP/CIF/CUI ....., în calitate de  
*ADMINISTRATOR* prin *HOTARARE* ..... conform

2. (\*) pentru: *HEGYES MIHAJ II*..... având număr de ordine în  
registrul comerțului *F.24/6.2/22.01/2015* cod unic de înregistrare  
.....*24028499*.....

3. (\*) cu sediul în localitatea *PECICA* ....., str.  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. .... ap. ....,  
județul/sectorul *ARAD*..... codul poștal ....., telefon  
....., fax ....., e-mail ....., website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta  
de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de *0,50*... ha,  
identificat cu număr cadastral *012551* înscris în cartea funciară  
nr. *512551* a localității *PECICA* făcută de  
*JUHAȘ STEFAN*..... și afișată în data de *16.05.2017* la sediul  
Primăriei *PECICA*.....

Prețul oferit pentru cumpărare este de *12.000*.....  
lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.) *doisprezece mii lei*

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de  
preemptor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. *CONTRACT ABUZADAE*.....;