

OV. NR. 464/15.03.2017

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1). GERILIA STEFAN
 CNP , având adresa de comunicare în: localitatea
PECICA, str. nr. , bl. , sc. , et.
 ap. , județul/sectorul ARAD, codul poștal e-mail , tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,72 (ha), la prețul de 46.440 (lei)*2)
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: patruzeci și șase ani pentru patruzeci

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul						Categoria de folosință *3 (**)	Obs.
	Se completează de către vânzător	Oraș/ comună/ județ (*)	Suprafață ha (*)	Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**)	Tarla/lot (**)		
			31254	31254				
		<u>PECICA</u>	<u>1,72</u>	<u>31257</u>	<u>31257</u>	<u>181</u>	<u>933/11</u>	<u>ARABIC</u>
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit: GERILIA STEFAN

 (numele și prenumele în clar)

Semnătura .. L.S.

Data 15.03.2017

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 *2) Se va completa în cifre și litere.
 *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
 *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:
 - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile



ROMÂNIA
U.A.T. - PECICA
JUDEȚUL ARAD
Str.2 ,nr.150, Cod 317235,
Tel. 0257/468323, Fax 0257/468633
Web: www.pecica.ro,
E-mail: primaria.pecica@upcmail.ro



Nr. 21293 / 22.03.2017

PROCES VERBAL INCHEIAT AZI, 22.03.2017 CŪ OCAZIA DEPUNERII INTENTIEI DE CUMPARARE.

Subsemnata Aconi Edina, azi, data de 22.03.2017, am inregistrat la sediul primariei intentia de cumparare a terenului in suprafata de 1,72 ha cu nr.cad.312518,312517 amplasat in T181 proprietar BERINDA STEFAN dobandit de catre aceasta in baza certificatului de mostenitor nr.150/03.11.2016.

Intentia de cumparare este formulata de catre arendasul terenului, respectiv II CARDOS care lucreaza terenul in baza contractului de arendare inregistrat la Primaria Orasului Pecica sub nr.4491/07.11.2016.

Acceptarea ofertei s-a inregistrat la sediul primariei sub nr. 764/1 din 22.03.2017 .Data la care a fost si afisata.

Intocmit
Aconi Edina

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) <i>Arad</i>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență <i>764/11</i> din <i>22.10.2017</i> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <i>Pececa</i>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Andrei Solter</i>	Semnătura funcționarului/care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *VAROȘ MIHA BOAINA*, domiciliat/domiciliată în str. *PECECA*, nr. *11*, bl. *PECECA*, sc. *PECECA*, ap. *PECECA*, județul/sectorul *ARAD*, telefon, *PECECA*, act de identitate nr. *PECECA* eliberat de *PECECA* la data *19.11.2007* CNP/CIF/CUI *PECECA*, în calitate de *PECECA* prin *PECECA* conform *PECECA*

2. (*) pentru: *11 VAROȘ* având număr de ordine în registrul comerțului *7.02.1191/2006*, cod unic de înregistrare *PECECA*

3. (*) cu sediul în: localitatea *PECECA*, nr. *PECECA*, bl. *PECECA*, sc. *PECECA*, et. *PECECA*, ap. *PECECA*, județul/sectorul *ARAD*, codul poștal *PECECA*, telefon *PECECA*, fax *PECECA*, e-mail *PECECA*, website *PECECA*

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de *1.72* ha, identificat cu număr cadastral *312513*, înscris în cartea funciară nr. *512513* a localității *PECECA* făcută de *BOAINA MIHA* și afișată în data de *15.03.2017* la sediul Primăriei *PECECA*

Prețul oferit pentru cumpărare este de *46.440 lei* lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere)

patruzeci și șase mii patru sute patruzeci lei
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. *Contractul de vânzare*