

OV. NR. 757/07.03.2017

OFERTA DE VANZARE TEREN

semenata Mocuța Maria, în calitate de proprietar, cu domiciliul în Timișoara, str. Măceleanu, Timiș, prin mandatar cu procură autentică Ștefănescu Alexandra, conform procurii autentificate sub nr. 2224/01.12.2001 la BNP Dicu, afiliată în Sânnicolau Mare, jud. Timiș, identificată cu actul de proprietate nr. 140742, eliberată de SPCLEP Sânnicolau Mare,

teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 23.500 mp, la prețul de 3.679,40 lei (treisuteșaptezecișinouăleși40bani)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Identificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
completateaza de catre mandatar.	Pecica/Arad	2,35	312070	312070	277	1317/3	arabil	
identificat primarie								

Înscand ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Mandatar/Imputernicit,
Mocuța Maria prin Ștefănescu Alexandra

semnatura

07.03.2017



ROMÂNIA
U.A.T. - PECICA
JUDEȚUL ARAD
Str.2 ,nr.150, Cod 317235,
Tel. 0257/468323, Fax 0257/468633
Web: www.pecica.ro,
E-mail: primaria.pecica@upcmail.ro



Nr. 21476 /22.03.2017

PROCES VERBAL INCHEIAT AZI, 22.03.2017 CU OCAZIA DEPUNERII INTENTIEI DE CUMPARARE.

Subsemnata Aconi Edina, azi, data de 22.03.2017, am inregistrat la sediul primariei intentia de cumparare a terenului in suprafata de 23.500 mp cu nr. cad. 312070 amplasat in T 277, A 1317/3 proprietar Mocuța Maria, dobandit de catre aceasta in baza titlului de proprietate nr. 158985.

Intentia de cumparare este formulata de catre arendasul terenului, respectiv SC IMMOBILIARE TAGLIO SRL care lucreaza terenul in baza contractului de arendare inregistrat la Primaria Orasului Pecica sub nr. 4575/24.02.2017.

Acceptarea ofertei s-a inregistrat la sediul primariei sub nr. 757/1 din 22.03.2017, data la care a fost si afisata.

Intocmit

Acc. Edina

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Localitatea Arad/localitatea Pecica	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria Pecica	757/1 din 22.03.2017
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare
Acou' Edina	

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul ORLANDI STEFANO, domiciliat in Italia, San Dona Di Piave, Verona, str. E. Caltruna, nr. 22, posesor act identitate CI seria _____ eliberat de AUTORITATILE ITALIENE la data 21.06.2004, in calitate de administrator

2. pentru: SC IMMOBILIARE TAGLIO SRL

avand numar de ordine in registrul comertului J35/846/2001, cod unic de inregistrare RO14078573

3. cu sediul in: localitatea Sânnicolau Mare, str. 16 Decembrie 1989, nr. 4, jud. Timiș, prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 23.500 mp, identificat cu numar cadastral 312070, inscris in cartea funciara nr. 312070 a localitatii Pecica, facuta de Mocuța Maria si având numărul 757/07.03.2017, afisata la sediul Primariei Pecica.

Pretul oferit pentru cumparare este de 3.679,40 lei (treimișasesuteșaptezecișinouăleiși40bani).

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemptor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. contract de arendă înregistrat sub nr. 4575/24.02.2017 la Primăria Pecica;
2. copie a certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului;
3. copie CI a reprezentantului legal;

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator,
SC IMMOBILIARE TAGLIO SRL prin Orlandi Stefano

Semnatura L.S.

Data 22.03.2017